

# Sanierung der Kindertagesstätte „Schwalbennest“ Flemmingen, Erneuerung der Heizung sowie Neugestaltung der Außenanlagen

## Kurzbeschreibung (Ziele) des Projektes:

Die Gemeinde Nobitz plant die Sanierung der Kindertagesstätte „Schwalbennest“ in Flemmingen um eine bessere und sicherheitstechnische Betreuung der Kinder zu gewährleisten. Das Projekt leistet damit einen Beitrag zur Daseinsvorsorge und Infrastruktur. Es ermöglicht jungen Familien sich in der Gemeinde Nobitz dauerhaft niederzulassen. Insofern trägt der Erhalt der Kindertagesstätte einen Teil zur Stabilität der Einwohnerzahl der Gemeinde bei und wirkt sich langfristig nachhaltig auf diese aus. Die Kindertagesstätte bietet zudem Arbeitsplätze für Erzieherinnen. Eine Kindertagesstätte stärkt die regionale Bildungslandschaft und trägt zur Kompetenzentwicklung und der Verbesserung der Bildungschancen für Kinder, die diesen besuchen und Vorschulbildungsangebote wahrnehmen können, bei. Die Sanierung umfasst Arbeiten am Dach, Fenster, Türen, Heizung und Außenanlagen.

Hier investieren die Bundesrepublik Deutschland, im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“ und der Freistaat Thüringen in die ländlichen Gebiete.

## Erhebliche Mängel an den Spielgeräten außen (TÜV Protokoll vom 05.08.2022)

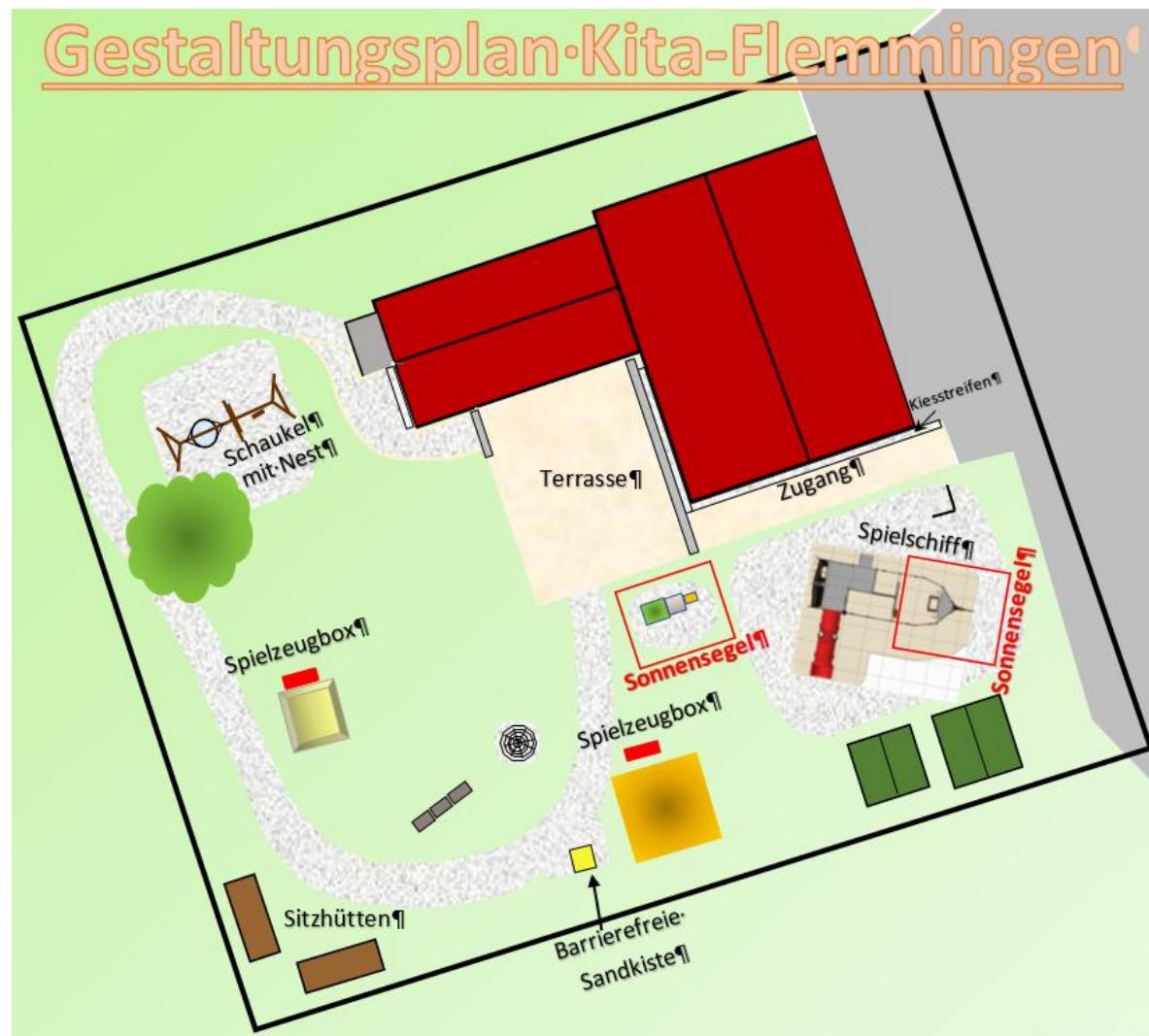
- Spielkombination (Holzkonstruktion) von Fäulnis befallen und nicht mehr stand- sowie verkehrssicher
- Doppelschaukel aus Holz von Fäulnis befallen und nicht mehr stand- sowie verkehrssicher
- Erneuerung/ Erweiterung von Fallschutzflächen für die Schaukel notwendig
- Bei Regen verschlammen Wege und Spielbereiche

## Schäden am Gebäude/ Zuwegung

- Feuchteschäden, durch ungünstige bauphysikalische Gegebenheiten und Nutzung (Büro und Küche)
- mangelhafte Außenanlagen (Wege, Flächen, Terrasse etc.)
- Schäden an Dacheindeckung, Schornstein und Dachdurchgängen
- Mangelhafte Heizungsanlage (EEG Austauschpflicht bei Alter >30 Jahre)
- Marode, verschlissene Fenster, Türen etc.

Hier investieren die Bundesrepublik Deutschland, im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“ und der Freistaat Thüringen in die ländlichen Gebiete.

# Ausblick/ Bestand/ Kosten



Für das Vorhaben ist eine Gesamtinvestitionssumme von 230.000 geplant.  
Der Eigenanteil der Gemeinde beträgt dabei 80.000 €

Hier investieren die Bundesrepublik Deutschland, im Rahmen der Gemeinschafts-aufgabe „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“ und der Freistaat Thüringen in die ländlichen Gebiete.