

# Komplettsanierung Jugendclub in Jückelberg

## Splügenclub



### Kurzbeschreibung (Ziele) des Projektes:

Zur Stärkung der gemeinschaftlich-sozialen Infrastruktur für die Aufrechterhaltung der Lebensqualität und zur Stärkung der regionalen Identität ist es unser Ziel, den Jugendclub in Jückelberg grundhaft zu sanieren und diesen für die Jugendlichen der Gemeinde und der Region zur Nutzung langfristig zu erhalten. Für die Aufrechterhaltung des gesellschaftlichen Lebens, der Jugendförderung und Stärkung des ländlichen Raumes ist das Gebäude unverzichtbar.

Hier investieren Europa, die Bundesrepublik Deutschland, im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“ und der Freistaat Thüringen in die ländlichen Gebiete.



Förderinitiative Ländliche Entwicklung in Thüringen  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raumes

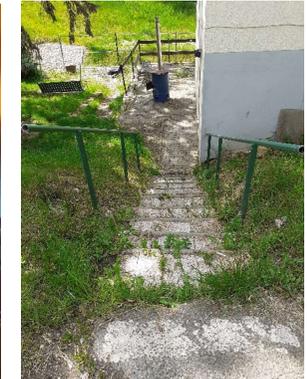


Bundesministerium  
für Ernährung  
und Landwirtschaft

# Komplettsanierung Jugendclub in Jückelberg

## Beseitigung Bauschäden/ Modernisierung:

Feuchteschäden Innenwände/ Eingang  
Feuchteschäden am Außenmauerwerk  
Putz- und Mauerwerksschäden am Gebäudesockel  
Mangelhafte Außenanlagen (Außentreppe, Terrasse etc.)  
Mangelhafte Sanitäreanlagen und Fliesen  
Mangelhafte Heizungs- und Elektroanlage  
Marode, verschlissene Fußböden, Wände, Decken,  
Türen etc.  
Mangelhafte Einrichtungsgegenstände



Hier investieren Europa, die Bundesrepublik Deutschland, im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“ und der Freistaat Thüringen in die ländlichen Gebiete.

# Komplettsanierung Jugendclub in Jückelberg

## Baubeschreibung:



### Erdgeschoss:

Im Erdgeschoss soll der Clubraum und der Flur einen neuen Fußbodenfliesenbelag erhalten und die Innentür (Stahlblechtür) erneuert sowie Wand- und Deckenflächen malerseitig instandgesetzt werden. Des Weiteren erfolgt ein Putzaustausch an den Außenwandbereichen bis zu einer Höhe von ca. 1 m über Fußbodenniveau (ca. 26 m<sup>2</sup>) mit Sanierputz. Die Sanitäranlagen sollen in Herren und Damen getrennt werden (Einbau von Trockenbauwänden) und die Wasser- und Abwasserleitungen erneuert, neue WC-, Urinal- und Waschtischanlagen eingebaut, Wände und Fußböden gefliest und die Innentüren (2 Stahlblechtüren) erneuert werden sowie die Decken einen Anstrich erhalten.

### Obergeschoss:

Im Obergeschoss soll der Abstellraum, durch Rückbau eines kleinen WC-Raumes und Verkleinerung eines Aufenthaltsraumes (Einbau einer Trockenbauwand ca. 7 m<sup>2</sup>) vergrößert werden und eine Zugangstür (Stahlblechtür) vom Flur begehbar eingebaut werden. Der Fußboden soll saniert und mit einem CV-Belag (ca. 9 m<sup>2</sup>) belegt werden. Im gesamten Obergeschoss werden außerdem Maurer-, Putz-, Trockenbau und Malerarbeiten durchgeführt. Die Kachelofenluftheizung soll zurückgebaut und somit mehr Raumfläche in den Aufenthaltsräumen geschaffen werden. Des Weiteren werden in den Fußböden im Flur und den Aufenthaltsräumen CV-Beläge (ca. 29 m<sup>2</sup>) eingebaut, die Zugangstür (Stahlblechtür) vom Flur begehbar erneuert sowie Wand- und Deckenflächen malerseitig renoviert (Anstricharbeiten). Um den im Flur vom Dachbodenbereich zu trennen, soll im Flur eine Trennwand (ca. 4 m<sup>2</sup>) mit einer Stahlblechzugangstür zum Boden eingebaut werden.

Hier investieren Europa, die Bundesrepublik Deutschland, im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes“ und der Freistaat Thüringen in die ländlichen Gebiete.



Förderinitiative Ländliche Entwicklung in Thüringen  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raumes



Bundesministerium  
für Ernährung  
und Landwirtschaft